



Descriptif détaillé Mobil'home CARIBOU

1. Renseignements généraux

Adresse du meublé : Route des Thouvassières 74120 PRAZ SUR ARLY

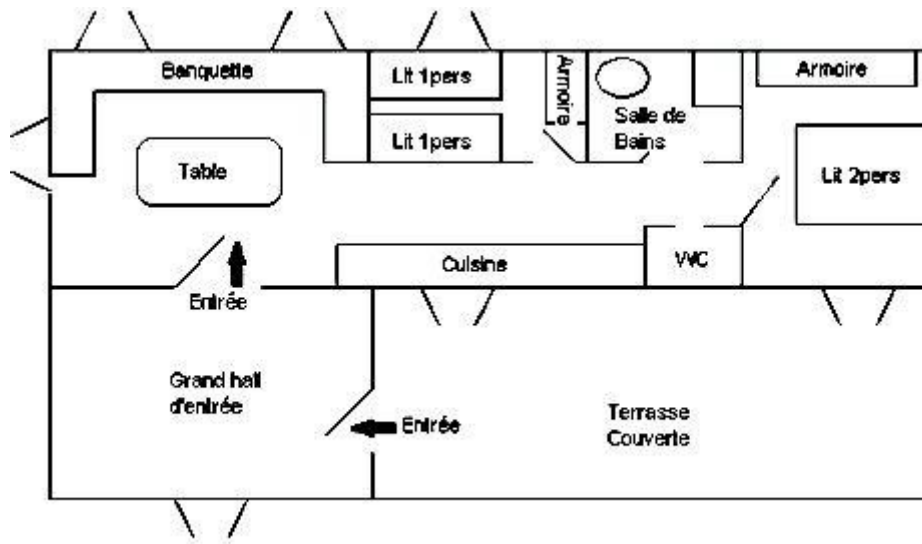
Nom et adresse du loueur : PIMBOUEN NATHALIE

77 allée des Ecureuils 74120 PRAZ SUR ARLY – 06 10 44 02 33 – lespresdarly@gmail.com

2. Principales caractéristiques dumobli'home

Nombre maximal de personnes susceptibles d'être logées : 2 à 4 personnes

Il s'agit d'une location ancienne situé dans le camping. Il est exposé Sud Ouest avec vue sur la montagne. Sa superficie totale est de 35 m², avec 3 pièces, une salle d'eau, coin cuisine dans la pièce principale, une terrasse couverte et un emplacement pour voitures à proximité.



- Superficie totale du mobil'home : 35 m²
- Nombre de pièces d'habitation : 3
- Nombre de salles d'eau : 1
- Coin-cuisine dans la pièce principale
- Chauffage électrique

Le locataire a la jouissance :

- D'un emplacement de voiture à proximité
- D'une terrasse couverte avec vue sur les montagnes.



3. Description du meublé

Etat d'entretien général : très bon

1°) Agencement des pièces :

- Chambre n° 1 avec 1 lit double
- Chambre n°2 avec 2 lit simple

2°) Agencement de la cuisine :

- Evier avec eau froide et chaude
- Table de cuisson, nombre de feux : 4
- Four
- Four à micro-ondes
- Réfrigérateur - Contenance 83 L avec compartiment conservation
- Batterie de cuisine complète
- Appareillage électroménager : cafetière électrique
- Alimentation : Bouteille de gaz
- Barbecue
- Salon de jardin

3°) Equipements sanitaires :

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de lavabos	1
Douche	oui

Nombre de W-C. intérieur(s) au mobil'home : 1

4°) Equipements divers :

- TV couleur : Oui
- Lave-linge électrique : Oui commun
- Sèche-linge électrique : Oui commun
- Etendoir à linge : Oui
- Cafetière électrique, bouilloire

- Documentation touristique mise à disposition du locataire : Oui
- Animaux domestiques acceptés: Oui
- Draps, taies et linge de toilette non fournis



4. Situation du mobil'home dans la localité

Le meublé est situé dans le camping

1°) Distance des principaux centres d'intérêt touristique (en km) :

Situé au pied des pistes de ski de fond et à 300 mètres des remontées mécaniques, mais aussi à :

- > 100 m du départ des montgolfières,
- > 100 m d'une plage au bord de la rivière
- > 100 m d'une plaine de jeux avec tennis, beach volley, football, mini-golf et jeux pour petits enfants.
- > Télésiège ouvert en été pour rando VTT

2°) Distance des principaux services (en km):

- Gare Sallanches 15 km
- Gare routière Megève 5 km
- Aéroport Genève 60 km
- Médecin 100 m
- Hôpital Sallanches 15 km
- Centre commercial ou supermarché le plus proche 200 m
- Restaurant 100 m
- Epicerie 100 m

5. Divers

Les Arrivées se font le samedi à partir de 15 heures

Les départs se font le samedi avant 10 heures

Arrhes de 30% du montant de la location.